

All'Ufficio Tributi del Comune di Massarosa

IMU 2021 - RICHIESTA APPLICAZIONE ALIQUOTA RIDOTTA DEL 7,00 % PREVISTA PER ABITAZIONE LOCATA CON "CONTRATTO TIPO" DI CUI AGLI ACCORDI TERRITORIALI, AI SENSI DELL'ART. 2., COMMA 3, LEGGE 431/98, STIPULATO CON SOGGETTO CHE LA UTILIZZA COME ABITAZIONE PRINCIPALE E CHE VI HA POSTO LA RESIDENZA.

Si ricorda che la legge di stabilità 2016 ha previsto che l'imposta è determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune ridotta al 75%.

Il/la sottoscritt_____

nato _ a _____ il ____/____/____ C.F _____

residente a _____, fraz. _____

via _____ n.° _____, tel. n. _____

e-mail _____ pec _____

in qualità di proprietario (o titolare di altro diritto reale: nel caso, specificare: _____)

- per una quota del _____ % della seguente abitazione sita nel Comune di Massarosa *:

Frazione		Via/Piazza			
Dati catastali:	Foglio:	Particella:	Subalterno:		

- per una quota del _____ % delle relative pertinenze (al max. un immobile di cat. C/2 e uno di cat. C/6):

Dati catastali:	Foglio:	Particella:	Subalterno:	Cat.	C2	Classe	
Dati catastali:	Foglio:	Particella:	Subalterno:	Cat.	C6	Classe	

DICHIARA

di aver locato in data ____/____/____ con contratto registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n° _____ serie _____² ** tale abitazione (ed eventuali pertinenze) nell'anno 2021 per la durata di _____ mesi al/alla Sig./ra: _____

nato _ a _____ il ____/____/____ C.F _____

che la usa come abitazione principale e vi ha posto la residenza anagrafica;

COMUNICA

Di avvalersi per lo stesso periodo dell'aliquota ridotta I.M.U. del **7,00 %** prevista per abitazione locata con "contratto tipo" di cui agli accordi territoriali, ai sensi dell'art.2 comma 3 legge 431/98, stipulato con soggetto che la utilizza come abitazione principale e che vi ha posto la residenza.

Il/la sottoscritt___ è altresì consapevole:

- che il DPR 445/2000 prevede che le autocertificazioni (come questa) siano soggette a verifica e che, in caso di false dichiarazioni, vi sia l'immediata decadenza dei benefici e la trasmissione degli atti all'autorità giudiziaria.

Massarosa, lì _____ Il Dichiarante _____

Questa richiesta rimane valida anche per gli anni seguenti, se la situazione dichiarata non subisce variazioni.

TERMINE DI PRESENTAZIONE: 16/12/2021

Allegare: Copia prima pagina del contratto e Copia (fronte - retro) di un documento d'identità in corso di validità, pena il rigetto della stessa

-----SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO-----

Massarosa, lì _____ Il dipendente addetto _____

Documento n° _____ rilasciato da _____

¹ * L'indicazione dei dati catastali e della percentuale di possesso è obbligatoria, pena il rigetto della domanda.

²** Dati obbligatori, pena il rigetto della domanda.