COMMISSIONE TECNICA SEDUTA DEL 6 AGOSTO 2025

PRESENTI: Ing. Luca Pierini
Arch. Enrico Bianchini
Arch. Gabrilele Martinelli

TECNICO VERBALIZZANTE: Geom Loredana Pacini

La seduta si apre alle ore 10:00

ELENCO PRATICHE				
NUM.	**PROTOCOLLO**	**PROCEDURA**	**MOTIVAZIONE PASSAGGIO IN COMMISSIONE**	**ESITO COMMISSIONE**
1	ASS 9/2025	ATTO DI ASSENSO	RIESAME	PARERE FAVOREVOLE con le seguenti prscrizioni: Si prescrive il mantenimento delle piante di olivo esistenti od eventualmente lo spostamento e la ripiantumazione in loco delle stesse
2	ASS 14/2025	ATTO DI ASSENSO	RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO AF3	PARRE FAVOREVOLE con la prescrizione di mantenere l'attuale profilo di gronda
3	ASS 15/2025	ATTO DI ASSENSO	RECINZIONE E PENSILINA A SBALZO	PARERE FAVOREVOLE
4	ASS 16/2025	ATTO DI ASSENSO	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	PARERE FAVOREVOLE SI PRESCRIVE CHE L'UNITA' ESTERNA DEL COLIMATIZZATORE VENGA SPOSTATA A TERRA E OPPORTUNAMENTE SCHERMATA AI SENSI DELL'ART. 40 DEL VIGENTE REC
5	SCIA 2716 25	ATTO DI ASSENSO	RECINZIONE AREA DI PERTINENZA	PARERE FAVOREVOLE
7	PDC 16 25	PARERE	PISCINA FUORI UTOE E PARZIALMENTE FUORI TERRA	PARERE SOSPENSIVO, si richiede colloquio con il Tecnico rilevatore
8	SCIA 2728 25	ATTO DI ASSENSO	MODIFICHE A FABBRICATO AF3	PARERE FAVOREVOLE
9	PP 3 25	PARERE PREVENTIVO	PISCINA FUORI TERRA E TIPOLOGIA PERTINENZA	PARERE SOSPENSIVO si richiedono almeno due sezioni ambientali longitudinali e due trasversali con scavi e riporti
10	PDC 32 25	ATTO DI ASSENSO	TERRAZZA E PORTICO SU EDIFICIO AF3- SANATORIA	PARERE FAVOREVOLE
11	PP 5 25	PARERE PREVENTIVO	MODIFICHE A PISCINA	PARERE FAVOREVOLE
12	PDC 13 25	ATTO DI ASSENSO	RIFACIMENTO COPERTURA	PARERE FAVOREVOLE
13	PDC 36 25	ATTO DI ASSENSO	RISTRUTTURAZIONE AF2	PARERE FAVOREVOLE con la prescrizione che i pannelli fotovoltaici siano integrati nella copertura
14	PDC 40/2024	PDC 40/2024	RISTRUTTURAZIONE RICOSTRUTTIVA IN ZONA AF	PARERE FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI: RIDUZIONE DELL'AGGETTO DI GRONDA DEL PERGOLATO PARI A QUELLO INDICATO NEL PARTICOLARE DI GRONDA DEL FABBRICATO, LOCALE TECNICO IL CUI LATO MAGGIORE DEVE ESSERE A FILO DEL FABBRICATO CON COPERTURA A CAPANNA E ALLINEAMENTO DEL MURO AL FABBRICATO LATO SUD EST. PER QUANTO ATTIENE ALLE COLORITURE DOVRANNO ESSERE CONCORDATE CON L'UFFICIO EDILIZIA PRIVATA PRIMA DELLA REALIZZAZIONE DELLE STESSE A SCELTA TRA I COLORI DELLA TERRA PREVISTI NELLA TABELLA COLORITURE IN DOTAZIONE ALL'UFFICIO.

La seduta termina alle ore 12.30

Ing. Luca Pierini_____
Arch. Enrico Bianchini_____
Arch. Gabriele Martinelli_____