

3. Di essere conduttore di un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica, quindi sito in della superficie di mq..... (calcolati con le regole della tariffa sui rifiuti);

4. Di essere:

cittadino italiano;

cittadino di uno stato aderente all'Unione Europea;

cittadino extra-europeo (specificare di quale stato.....) in possesso di carta o permesso di soggiorno n., data rilascio, data scadenza..... Questura di, oppure di aver richiesto il rinnovo del permesso di soggiorno in data.....e di trovarsi in una delle seguenti situazioni:

essere iscritto nelle liste di collocamento o esercitare regolare attività di lavoro autonomo

esercitare regolare lavoro subordinato

altro _____

5. di essere titolare di un **contratto di locazione** in corso di validità:

Stipulato in data:
Registrato all'Ufficio del Registro di:
Registrato in data:
Numero mesi validità per anno 2026:	<input type="checkbox"/> 12 oppure n.
Tipo contratto:	<input type="checkbox"/> 4+4; <input type="checkbox"/> 3+2; <input type="checkbox"/> ante Legge 431/98; <input type="checkbox"/> altro tipo

che il contratto di locazione è sottoscritto dal Comune di Massarosa;

6.

di essere in regola con le **REGISTRAZIONI ANNUALI** del contratto sopra citato,

OPPURE

di avere aderito al regime della **CEDOLARE SECCA**;

7. il **CANONE DI LOCAZIONE** risulta essere:

di euro. / mensili

di euro...../annuali,

8. che i valori **ISE** ed **ISEE (ordinari)** relativi al proprio nucleo familiare (rilevabili da Attestazione ISEE in corso di validità, senza difformità ed omissioni, redatta ai sensi del D.P.C.M. n°159/2013 e del Decreto Ministeriale - Ministero del lavoro e delle politiche sociali - 7 novembre 2014) sono i seguenti:

ISE (valore):		IMPORTO <u>MASSIMO</u> FASCIA A: € 16.114,80 IMPORTO <u>MASSIMO</u> FASCIA B: € 32.724,49
ISEE (valore):		IMPORTO MASSIMO: € 16.500,00
DATA SCADENZA CERTIFICAZIONE:		
OPPURE DATA PRESENTAZIONE DSU:		

9. che il proprio **nucleo familiare** alla data di pubblicazione del bando è così composto:

N	COGNOME E NOME	Relazione familiare	CITTADINANZA	COMUNE E DATA DI NASCITA	STATO CIVILE
1		(richiedente)			
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

10. che il proprio **nucleo familiare** comprende:

	SI	NO	N
NUMERO FIGLI A CARICO DEL RICHIEDENTE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	...
PERSONE CON ETÀ SUPERIORE AI 70 ANNI PRESENTI NEL NUCLEO FAMILIARE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	...
SOGGETTI MINORENNI PRESENTI NEL NUCLEO FAMILIARE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	...
PRESENZA DI ALMENO UN COMPONENTE CON INVALIDITÀ O DISABILITÀ ACCERTATA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	...
PRESENZA DI ALMENO UN COMPONENTE A CARICO DEI SERVIZI SOCIALI O DELLA ASL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	...

11.

- **DI NON AVER BENEFICIATO**, da nessun altro Ente, di contributi, in qualsiasi forma, a titolo di sostegno alloggiativo, compreso i contributi previsti dalla Delibera G.R. n. 1088/2011 e s.m.i. inerenti la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità (nell'anno 2026);

- **DI NON PERCEPIRE (il sottoscritto o uno dei membri del nucleo familiare) la Quota B DELL'ASSEGNO DI INCLUSIONE (ADI), OPPURE DI AVERLA PERCEPITA PER N. ____ MESI NEL CORSO DELL'ANNO 2026;**

	SI	NO
12. È presente una situazione di morosità	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. È stata avviata una procedura di sfratto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Solo nel caso di valore ISE PARI A ZERO o INFERIORE all'affitto si allega (OBBLIGATORIAMENTE):

Autocertificazione che attesta che si usufruisce di assistenza da parte del Servizio Sociale del Comune, **oppure** Autocertificazione circa la fonte di sostentamento (come da MODELLO 1 e 2);

DICHIARA ALTRESÌ:

- che i requisiti e le condizioni di cui ai precedenti punti sono posseduti dal sottoscritto e dai componenti il proprio nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando;

- di aver preso visione del bando emanato dal Competente Servizio del Comune ai sensi della Delibera della Giunta Comunale N. 115 del 03/06/2026 e di essere in possesso, il sottoscritto ed i componenti il proprio nucleo familiare, di tutti i requisiti richiesti dal Bando e in particolare dei seguenti specifici requisiti:

1. Assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km dal comune di Massarosa.

2. Assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro – secondo quanto specificato nel Bando.

3. **OPPURE** dichiara di essere proprietario di un solo immobile ad uso abitativo ma di trovarsi in una o più delle seguenti fattispecie (al massimo ci può essere la proprietà di tre immobili ad uso abitativo, ciascuno dei quali sia l'unico per ogni fattispecie):

- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario;

- alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;

- alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 555 c.p.c.;

(allegare documentazione idonea a comprovare una o più di tali situazioni)

4. Non essere conduttore di alloggio inseriti nelle categorie catastali A/1 (abitazione di tipo signorile), A/8 (ville) e A/9 (palazzi con pregi artistici e signorili) come indicato dall'art. 1 comma 2 L. 431/98;

5. Essere titolari di un valore del patrimonio mobiliare non superiore a 25.000,00 euro (ai sensi dei disposti del Bando).

6. Non superare il limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo (ai sensi dei disposti del Bando);

7. Non essere assegnatario e residente in un alloggio di edilizia residenziale pubblica, né essere conduttore di un alloggio di edilizia residenziale agevolata;

- di essere a conoscenza che l'eventuale assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, nel corso dell'anno 2026, comporterà l'automatica decadenza del diritto al contributo a far data dall'effettiva disponibilità dell'alloggio;

- Eventuale certificazione di invalidità o disabilità;
 - Copia integrale del contratto di affitto in corso di validità regolarmente registrato e copia del versamento di imposta relativa all'ultima annualità corrisposta o della dichiarazione di adesione al regime di "cedolare secca";
 - Fotocopia delle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione relativo ai mesi di gennaio, febbraio, marzo, aprile, maggio, giugno 2026, in regola con l'imposta di bollo (€ 2,00) o fotocopia del bonifico bancario con indicato nella causale il mese di riferimento;
 - Altro (ad es. fotocopia codice IBAN per l'accredito, certificazioni varie anche di Stati Esteri ecc.)
-
-

IN CASO DI "ISE ZERO O INFERIORE ALL'AFFITTO":

MODELLI 1 e 2;

- Autocertificazione circa la fonte di sostentamento (**MODELLO 1**)
- Autocertificazione circa l'aiuto economico ricevuto da terzi (**MODELLO 2**)

IN CASO DI MOROSITÀ NEL PAGAMENTO AFFITTO:

- dichiarazione del locatore creditore (**MODELLO 3**)

Io sottoscritto/a dichiaro di aver ricevuto e letto l'“**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679**” riportata alla pagina 7 che segue e alla luce dell'informativa ricevuta:

- **esprimo il consenso** al trattamento dei miei dati personali inclusi quelli considerati come categorie particolari di dati.
- **esprimo il consenso** alla comunicazione dei miei dati personali ad altri enti pubblici per le finalità indicate nell'informativa.
- **esprimo il consenso** al trattamento delle categorie particolari dei miei dati personali così come indicati nell'informativa.

firmato

IL RICHIEDENTE

Massarosa, li ____/____/____

N.B. LA DOMANDA DOVRÀ ESSERE SOTTOSCRITTA DAL RICHIEDENTE E QUINDI PRESENTATA DIRETTAMENTE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE DEL COMUNE DI MASSAROSA IN PIAZZA TADDEI, 27 – MASSAROSA O SPEDITA A MEZZO RACCOMANDATA A/R O A MEZZO PEC, CON ESCLUSIONE DI QUALSIASI ALTRO MEZZO, E DOVRÀ PERVENIRE ENTRO IL GIORNO 15 LUGLIO 2026

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 E S.M.E.I. e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 (di seguito "Codice Privacy") e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informarla che i dati personali da Lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Comune di Massarosa.

Titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dati è il Comune di Massarosa Piazza Taddei 27 – 55054 Massarosa (LU), - P.E.C. comune.massarosa@postacert.toscana.it

Responsabile della protezione dei dati (DPO)

Il Titolare ha designato il responsabile della protezione dei dati personali (RPD/DPO), Dott. Andrea Marcucci email: marcucci.andrea@alice.it ; PEC: dott.andrea.marcucci@postecert.it

Finalità del trattamento

I dati personali e sensibili da Lei forniti sono necessari per gli adempimenti previsti per legge e richiesti dalla Regione Toscana nell'ambito del procedimento in questione (Bando per erogazione di contributi per l'integrazione dei canoni di locazione relativo all'anno 2026).

Modalità di trattamento e conservazione

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 e dall'Allegato B del D.Lgs. 196/2003 (artt. 33-36 del Codice) in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente incaricati e in ottemperanza a quanto previsto dagli art.29 GDPR 2016/ 679.

Le segnaliamo che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 GDPR 2016/679, previo il Suo consenso libero ed esplicito espresso in calce alla presente informativa, i Suoi dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Ambito di comunicazione e diffusione

Informiamo inoltre che i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione senza Suo esplicito consenso, salvo le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati ad altri enti pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge (Regione Toscana- Guardia di Finanza).

Trasferimento dei dati personali

I suoi dati non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Categorie particolari di dati personali

Ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 196/2003 e degli articoli 9 e 10 del Regolamento UE n. 2016/679, Lei potrebbe conferire, al Comune di Massarosa dati qualificabili come "*categorie particolari di dati personali*" e cioè *quei dati che rivelano "l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, o l'appartenenza sindacale, nonché dati genetici, dati biometrici intesi a identificare in modo univoco una persona fisica, dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale della persona"*. Tali categorie di dati potranno essere trattate dal Comune di Massarosa solo previo Suo libero ed esplicito consenso, manifestato in forma scritta in calce alla presente informativa.

Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione

Il Comune di Massarosa non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Diritti dell'interessato

In ogni momento, Lei potrà esercitare, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, il diritto di:

- a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali;
- b) ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione;
- c) ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati;
- d) ottenere la limitazione del trattamento;
- e) ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;
- f) opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto (finalità che comunque il Comune di Massarosa non tratterà);
- g) opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione.
- h) chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- i) revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;
- j) proporre reclamo a un'autorità di controllo.

Può esercitare i Suoi diritti con richiesta scritta inviata al Comune di Massarosa Piazza Taddei 27 – 55054 Massarosa (LU), o all'indirizzo PEC: comune.massarosa@postacert.toscana.it

MODELLO 1

(DA COMPILARE SOLO SE VALORE ISE = 0 o INFERIORE AL CANONE DI AFFITTO)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(art. 46 T.U. – D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ residente in _____ Via _____ n. _____
avendo presentato una autocertificazione/attestazione in cui il valore ISE è pari a “zero” o inferiore al canone di affitto:

consapevole delle **conseguenze penali** cui può andare incontro in caso di dichiarazioni non veritiere o esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità, nonché delle conseguenze relative alla **decadenza da benefici** eventualmente conseguiti (artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000); consapevole inoltre che sui dati dichiarati potranno essere effettuati **controlli** diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite (art. 71 D.P.R. 445/2000) e che gli elenchi degli aventi diritto saranno inoltrati al Comando Provinciale della Guardia di Finanza

DICHIARA

In riferimento al proprio **nucleo familiare**:

1. di essere seguito/a **DA PARTE DEI SERVIZI SOCIALI** del Comune di Massarosa, da cui ha ricevuto, nel corso dell’anno 2026, sostegno economico;

La certificazione del Responsabile dei Servizi Sociali sarà acquisita d’ufficio.

2. di fruire di fonte di sostentamento **DA PARTE DI TERZI** per pagare l’affitto o per altre spese, come di seguito riportato:

di ricevere un sostegno economico da parte del Sig. _____
residente in _____ via _____
nel periodo _____ pari ad € _____ complessivi;

E PERTANTO DICHIARA DI **ALLEGARE IL MODELLO 2** (COMPILATO DAL SOGGETTO CHE HA EROGATO L’AIUTO ECONOMICO – CON TUTTI GLI ALLEGATI NECESSARI)

di ricevere un sostegno economico o sotto forma di beni **DA PARTE DI ENTI/ASSOCIAZIONI** quali:

TIPO BENEFICI a qualsiasi titolo percepiti anno 2026 (se non economicamente quantificati/quantificabili descriverne la quantità in percentuale di copertura esigenze):

_____ di € _____ Ente _____
Recapito _____ Legale Rappresentate _____

E PERTANTO DICHIARA DI **ALLEGARE IL MODELLO 2** (COMPILATO DAL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL’ENTE/ASSOCIAZIONE CHE HA EROGATO L’AIUTO ECONOMICO – CON TUTTI GLI ALLEGATI NECESSARI)

3. Di avere percepito i seguenti redditi che non sono stati inseriti nella DSU per i seguenti motivi:

TIPO reddito _____ € _____

Motivi non inserimento nella DSU _____

4. Altro da segnalare _____

FIRMA

Massarosa, li _____ / _____ / _____

MODELLO 2

(DA COMPILARE DA PARTE DI CHI HA EROGATO IL SOSTEGNO ECONOMICO AL RICHIEDENTE CON VALORE ISE = 0 o INFERIORE AL CANONE DI AFFITTO)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(art. 46 T.U. – D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

IL SOTTOSCRITTO _____ NATO A _____

IL _____ RESIDENTE A _____ IN VIA _____

C.F. _____ TEL _____

SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ E CONSAPEVOLE DI QUANTO DISPOSTO DALL'ART.76 DEL D.P.R. 28-12-2000 N. 445 E DALL'ART. 495 DEL C. P. IN CASO DI DICHIARAZIONI MENDACI,

DICHIARA

relativamente al sostegno economico erogato in favore del soggetto di seguito identificato, così come è previsto nel bando per la concessione del contributo affitto – anno 2026, che:

1- (modalità) _____

2- (finalità) _____

3- (importo) _____

Dichiara inoltre che l'entità del sostegno fornito al/alla Sig. / Sig.ra _____ è compatibile con le disponibilità del sottoscritto o dell'Ente che rappresento.

FIRMA

Massarosa, li ____/____/____ _____

N.B.: Compilare il modulo in tutte le sue parti ed allegare, a pena di inammissibilità, fotocopia di valido documento d'identità del sottoscrittore.

