

All'Ufficio Tributi del Comune di Massarosa

**IMU 2021 - RICHIESTA APPLICAZIONE ALIQUOTA RIDOTTA DEL 7,00 % PREVISTA PER ABITAZIONE LOCATA CON "CONTRATTO TIPO" DI CUI AGLI ACCORDI TERRITORIALI, AI SENSI DELL'ART. 2., COMMA 3, LEGGE 431/98, STIPULATO CON SOGGETTO CHE LA UTILIZZA COME ABITAZIONE PRINCIPALE E CHE VI HA POSTO LA RESIDENZA.**

**Si ricorda che la legge di stabilità 2016 ha previsto che l'imposta è determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune ridotta al 75%.**

Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_  
 nato \_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
 residente a \_\_\_\_\_, fraz. \_\_\_\_\_  
 via \_\_\_\_\_ n.° \_\_\_\_\_, tel. n. \_\_\_\_\_  
 e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_  
**in qualità di proprietario** (o titolare di altro diritto reale: nel caso, specificare: \_\_\_\_\_)

- per una quota del \_\_\_\_\_ % della seguente abitazione sita nel Comune di Massarosa \*:

Frazione				Via/Piazza		
Dati catastali:	Foglio:		Particella:		Subalterno:	

- per una quota del \_\_\_\_\_ % delle relative pertinenze (al max. un immobile di cat. C/2 e uno di cat. C/6):

Dati catastali:	Foglio:		Particella:		Subalterno:		Cat.	C2	Classe	
Dati catastali:	Foglio:		Particella:		Subalterno:		Cat.	C6	Classe	

**DICHIARA**

di aver locato in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ con contratto registrato presso l'Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ serie \_\_\_\_<sup>2</sup> \*\* tale abitazione (ed eventuali pertinenze) nell'anno 2021 per la durata di \_\_\_\_\_ mesi al/alla Sig./ra: \_\_\_\_\_  
 nato \_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

**che la usa come abitazione principale e vi ha posto la residenza anagrafica;**

**COMUNICA**

Di avvalersi per lo stesso periodo dell'aliquota ridotta I.M.U. del **7,00 %** prevista per abitazione locata con "contratto tipo" di cui agli accordi territoriali, ai sensi dell'art.2 comma 3 legge 431/98, stipulato con soggetto che la utilizza come abitazione principale e che vi ha posto la residenza.

Il/la sottoscritt \_\_\_\_\_ è altresì consapevole:

- che il DPR 445/2000 prevede che le autocertificazioni (come questa) siano soggette a verifica e che, in caso di false dichiarazioni, vi sia l'immediata decadenza dei benefici e la trasmissione degli atti all'autorità giudiziaria.

Massarosa, lì \_\_\_\_\_ Il Dichiarante \_\_\_\_\_

**Questa richiesta rimane valida anche per gli anni seguenti, se la situazione dichiarata non subisce variazioni.**

**TERMINE DI PRESENTAZIONE: 16/12/2021**

**Allegare: Copia prima pagina del contratto e Copia (fronte - retro) di un documento d'identità in corso di validità, pena il rigetto della stessa**

-----SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO-----

Massarosa, lì \_\_\_\_\_ Il dipendente addetto \_\_\_\_\_

Documento n° \_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> \* L'indicazione dei dati catastali e della percentuale di possesso è obbligatoria, pena il rigetto della domanda.

<sup>2</sup>\*\* Dati obbligatori, pena il rigetto della domanda.